

Kúpna zmluva

ktorá bola napísaná a uzavretá v Šarišských Sokolovciach dňa 12.11.2019 medzi účastníkmi:

1. **Jozef Juščák rod. Juščák**, [redacted], bytom Šarišské Sokolovce 69, 082 66, občan SR.
v ďalšom texte ako **predávajúci**.

2. **Obec Uzovské Pekľany, IČO 00327930 so sídlom 08263 Uzovské Pekľany 68**, v zastúpení starostom obce p. Marekom Gruškom, [redacted], bytom 08263 Uzovské Pekľany 29, občan SR,
v ďalšom texte ako **kupujúci**.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu takto:

Čl. I.

Predávajúci, **Jozef Juščák rod. Juščák**, nar. [redacted], rod. číslo [redacted] vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Uzovské Pekľany, LV č. 663, pozemok parcela registra E KN 396/211, orná pôda o výmere 202 m² v podiele 1/1.

Čl. II.

Predávajúci **Jozef Juščák rod. Juščák**, nar. [redacted], rod. číslo [redacted] predáva v katastrálnom území Uzovské Pekľany, parcelu registra E KN 396/211, orná pôda o výmere 202 m² v podiele 1/1 kupujúcemu **Obci Uzovské Pekľany** do vlastníctva.

Čl. III.

Kupujúci **Obec Uzovské Pekľany**, zast. starostom obce Marekom Gruškom nar. [redacted], r.č. [redacted] bytom 08263 Uzovské Pekľany 29, občan SR, sa oboznámil so stavom kupovanej nehnuteľnosti, nehnuteľnosť kupuje za účelom rozvíjania obce v turistickom ruchu.

Kúpu nehnuteľnosti pre **Obec Uzovské Pekľany** schválilo obecné zastupiteľstvo.
Zmluva je povinne zverejňovaná.

Čl. IV.

Kúpna cena za nehnuteľnosti bola schválená obecným zastupiteľstvom na sumu 3 €/m², slovom tri eura, za štvorcový meter.

Kupujúci Obec Uzovské Pekľany uhradí predávajúcemu **Jozef Juščák rod. Juščák**, nar. [REDAKOVANÉ] rod. číslo [REDAKOVANÉ] sumu 606 €, slovom šestošesť eur,

Kúpnu sumu uhradí kupujúci predávajúcemu v deň podpisu zmluvy, číslo výdavkového pokladničného dokladu PV/163 zo dňa 12.11.2019. Spôsob uhradenia kúpnej ceny potvrdzujú predávajúci a kupujúci svojimi podpismi pod touto kúpnu zmluvou.

Čl. V.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Čl. VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do povolenia vkladu sú svojimi prejavmi vôle viazaní.

Čl. VII.

Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudne rozhodnutím o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v kat. území Uzovské Pekľany k parcele registra E KN 396/211, orná pôda o výmere 202 m² v podiele 1/1 **pre Obec Uzovské Pekľany, IČO 00327930** do katastra nehnuteľnosti.

Čl. VIII.

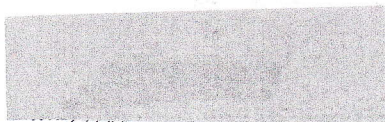
Zmluvné strany vyhlasujú, že predmetnú nehnuteľnosť dáva do užívania kupujúcemu v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Čl. IX.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia, zároveň vyhlasujú, že súhlasia aj so spracovaním svojich osobných údajov dôkazom čoho, ako úplnú a správnu ju dnes na znak slobodnej a vážnej vôle vlastnoručne podpisujú.

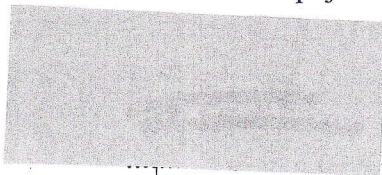
V Šarisských Sokolovciach, dňa 12.11.2019.

Predávajúci:



Jozef Juščák
(osvedčený podpis)

Kupujúci:



Obec Uzovké Peklány²
zast. starostom obce
Marekom Gruškom

